**Инвестиционный паспорт МР «Цунтинский район» Республики Дагестан**

**1. Общие сведения о районе**

***1.1. Природные условия (география):***

 Цунтинский район расположен в юго-западной части Республики Дагестан. Район образован – 1930 году. Районный центр с. Кидеро. Расстояние до Махачкалы через Бежта – 270 км., через Цумада – 240 км., до ближайшей железнодорожной станции, до города Буйнакск – 230 км.

 Граничит с Тляратинским и Цумадинским районами Республики Дагестан, а также республикой Грузия. Протяженность границы с Грузией составляет – 76 км. Район является труднодоступным и высокогорным, окружен горными хребтами: на юге Главный Кавказский хребет, на востоке Богосский хребет.

 Природные особенности района – высокие горы, альпийские луга, продолжительная, до 6 месяцев зима, с обильными снегопадами. Средняя температура воздуха: зимой-минус 15-20 градусов, летом 20-25 градусов. По территории района протекает большое количество маленьких речек, которые образуют речку Митлуда, приток реки Андийское койсу. Имеется несколько небольших высокогорных озер. Много источников минеральных и целебных вод, лекарственных трав. Высоко, на вершинах гор и альпийских лугах пасутся стада туров, диких коз и косуль. В лесах водятся бурые медведи, волки, дикие кабаны, лисы, куницы, барсуки и другие животные. Около 40% территории покрыто лесами, растет сосна, береза, клен, бук, дуб, липа, осина и другие виды деревьев. Много разных грибов. В реках и речках водится форель.

 В состав района входит следующие муниципальные образования:

 Кидеринское, Шауринское, Шитлинское, Тляцудинское, Кимятлинское, Терутлинское, Шапихское, Хибятлинское сельские поселения. Район занимает территорию площадью 86253 га. В его состав входить 47 населенных пунктов + 2 населенных пунктов без статуса. Сельскохозяйственные угодья всего – 36607 га. (что составляет 42,4% территории района).

***1.2. Демографическая информация***

На верхнем участке района, без учета населения Бежтинского участка по состоянию на 1 января 2017 года проживает – 12954 чел., все население сельской местности.

 Наиболее крупные населенные пункты района:

 Кидеро – 851 чел.

 Шаитли – 709 чел.

 Хутрах – 793 чел.

 Хупри – 646 чел.

 Мокок – 728 чел

 2016 году родилось – 362 человек, умерло – 46 человек. Естественный прирост составляет – 316 чел. Число прибывших в район – 38, выбивших - 142

 Плотность населения – 15 человек на 1 кв. км.

 По возрастному составу из постоянной численности населения района 40% или 5192 человек находится в трудоспособном возрасте. Указанное соотношение сохраняется на протяжении последних 3-х лет.

 Демографическая ситуация в районе характеризуется как относительно неблагоприятная. На протяжении всего периода 2010 – 2016г.г. наблюдается стабильный миграционный отток населения, который составил 1,8 тыс. человек (в среднем 260 человек в год).

**2. Экономика района**

 В районе осуществляют свою деятельность 126 учреждений и организаций в т.ч. 20 государственных и республиканских структур и 106 муниципальных учреждений. Среднесписочная численность работников учреждений и организаций –1884 чел. Кроме того в районе осуществляют деятельность – 28 малых предприятий где работают – 201 чел., а также 19 крестьянско-фермерских хозяйств где работает – 275 чел. На территории района зарегистрировано 127 индивидуальных предпринимателей. Среднемесячная заработная плата по району за 2016 год составила – 17159 руб.

***2.1. Промышленных предприятий и филиалов от республиканских предприятий в районе отсутствует.***

***2.2. Сельское хозяйство.***

 В сельском хозяйстве производством занимаются:

 Сельхоз организации – 5

 Крестьянско-фермерских хозяйств – 18

 Личных хозяйств населения – 3098

 Численность занятых в сельском хозяйстве всего – 3786чел.

 В 2016 году посевная площадь под урожай составило – 403 га, в том числе, засеяно зерновые – 54.57 га, картофель – 228 га, овощи – 97.48 га.

 Овощеводство для района является традиционной отраслью, в основном производят картофель. В 80 годы прошлого века в районе производили до 5 тыс. тонн картофеля и других овощей. В последние же годы производство овощей в районе снизилось до 1,7 тыс. тонн из которых более 90% производится в ЛПХ.

 Основная причина сокращения производства овощей в АПК – отсутствие переработки и рынок сбыта продукции.

 За 2016 год всеми категориями хозяйств района произведено основных видов сельскохозяйственной продукции:

 - зерновые – 824,2 центнера;

 - овощи – 8993 центнера;

 - картофель – 18896 центнера;

 - фрукты – 4228 центнера;

 - мясо – 419 тонн;

 - молоко – 4159 тонн;

 - шерсти – 43 тонн;

***2.3. Инженерная инфраструктура***

Основные виды:

2.3.1 Газификация

 Все населенные пункты района не газифицированы. 35% населения района используют сжиженный газ привозимый в баллонах. В 2016 году населением употреблено сжиженного газа в объеме – 93 тонн.

2.3.2 Водоснабжение

 Протяженность водопроводной сети в районе составляет 137,8 км. Организациями, осуществляющими обслуживание водопроводной сети на территории района, являются сельские поселения и МКУ ЖКХ.

2.3.3 Электроэнергия

 Протяженность линии электропередач по территории района составляет – 225 км., в том числе высоковольтные линии электропередач – 34,8 км. Полезный отпуск электроэнергии за 2016 год составляло – 7971 тыс. кВт. ч. в том числе: для учреждении и организации-1647,9 тыс. кВт. час, для населения- 6323,1 тыс. кВт. час.

2.3.4. Связь и телекоммуникационные системы

 Монтированная емкость телефонных станций – 70, при наличии желающих имеется возможность довести до 1000 единиц.

 На тысяча жителей – 6

 Мобильная связь предоставляется:

 ОАО – «Мегафон» - в АСП «с/с Кимятлинский»

 ОАО – «МТС» - в АСП «с/с Кидеринский»

 ОАО – «Билайн» - во всех населенных пунктах района

 Услуги доступа в интернет по району представляют – ОАО «Электросвязь»

 Все учреждения и объекты, находящиеся в райцентре, подключены к глобальной сети. Идет процесс массового подключения населения к глобальной сети Интернет.

 Тарифы на услуги интернета (без НДС):

 При подключении к тарифным планам Регион 1000 и Регион 1500, стоимость подключения – 1500 руб. (без учета НДС). Для физических лиц – 2000 руб. (с учетом НДС). Для юридических лиц ежемесячная абонентская плата – 1000 руб. до 13 Мбит/с., 1500 руб. до 20 Мбит/с., 2500 руб. до 30 Мбит/с. Для физических лиц абонентская плата – 650р. до 12 Мбит/с., 800 р. до 15 Мбит/с., 1000 р. до 26 Мбита/с.

 В районе имеется 3 отделения ФГУП «Почта России», оказывающие всевозможные услуги населению района.

 Количество принимающих ТВ программ – 4. Местное телевидение в районе не имеется. Кроме того более 40% населения района имеет собственные ТВ установки, т.е. аппаратуры «Триколор ТВ».

2.3.5. Транспортные коммуникации

 На территории района имеется автодороги общей протяженностью – 227 км. все дороги грунтовые, без твердого покрытия.

 Автодороги республиканского значения – 51 км. Местного значения – 174 км. из них – 108 км. автодороги внутрихозяйственного значения.

 Все сельские поселения связаны с райцентром дорогами грунтового покрытия.

 Расстояние от административного центра до г. Махачкалы 240 км., а до железнодорожной станции г. Буйнакск – 230 км.

***2.4. Финансово – кредитная система***

В настоящее время банковских учреждении в районе отсутствует. При МФЦ для обслуживания населения установлена банкомат от сбербанка РФ.

 Структура доходов бюджета (исполнение консолидированного бюджета за 2016 год). Доходы консолидированного бюджета составляет – 346748,2т.р.

 Удельный вес собственных доходов общих доходах местного бюджета 13%.

 Удельный вес финансовой помощи от бюджетов других уровней в общих доходах местного бюджета без учета субвенций – 87%.

 Удельный вес основных налогов в собственных доходах местного бюджета без учета доходов по Акцизам на ГСМ (83,9%).

 - налог на доходы физических лиц – 89,8%

 - единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности – 0,71%

 - земельный налог – 2%

 - налога на имущество физических лиц – 1,55%

 - штрафы и госпошлина – 0,31%

 - неналоговые доходы – 1,2%

 Расход бюджета составляет -346893,4 т.р.

 Бюджет 2016 году завершилось с дефицитом 145,2 т.р.

***2.5. Социальная сфера***

2.5.1. Образование

 В районе количество образовательных учреждении-59, в том числе: средних школ – 19, основных школ – 2, начальных школ – 21, детских дошкольных учреждений – 15,учреждения дополнительного образования-2.

2.5.2. Здравоохранение

 Количество учреждений здравоохранения – 28

- Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «ЦРБ» – 1 на 50 коек;

- ГБУ участковые больницы – 2 (Шауринская УБ-20 коек, Китляртинская УБ-15 коек);

- Врачебные амбулатории – 1;

- Фельдшерско-акушерские пункты – 4;

- Фельдшерские медицинские пункты – 20;

- Аптеки при ЦРБ – 2 при участковых больницах – 1

2.5.3. Культура

 Количество учреждений культуры – 30

- Межпоселенческий культурно-досуговый центр – 1

- Районная библиотека – 1

- Районная детская библиотека – 1

- Сельские дома культуры – 10

- Сельские библиотеки – 17

2.5.4. Спорт

 Спортивных сооружений в районе – 23 в том числе:

 - Спортзалы – 3

 -Спортивные площадки – 20 из них игровые площадки для детей – 12

2.5.5. Социальное развитие и уровень жизни населения

 Социальное обеспечение населения района осуществляет три учреждения Министерства труда и социального развития Республики Дагестан:

 Управление социальной защиты населения

 Центр социального обслуживания населения

 Центр занятости населения

 За 2016 год жителям района выплачено пенсии и ЕДВ – 655437 тыс. руб. Выплачено пособий всех категорий через УСЗН в сумме –52206 тыс. руб.

 За 2016 год численность зарегистрированных безработных – 391, выплачено пособии по безработице в сумме – 3268,1 тыс. руб.

 Количество одиноких и обслуживаемых через ЦСОН престарелых и инвалидов всего – 393.

 В УСЗН на учете состоится – 4425 льготных категорий граждан.

**3 Факторы инвестиционной привлекательности района**

***3.1. Инвестиционная политика района***

 Инвестиции являются источником развития экономики территории. От объемов, динамики и структуры инвестиции зависят темпы социально-экономического развития района в целом, отдельных отраслей и территории.

 С точки зрения перспективы экономического развития, при создании транспортной и коммунальной инфраструктуры природно-климатические условия в районе идеально подходят для развития туристического бизнеса. Покрытые смешанными лесами склоны гор, со всевозможными лекарственными травами и ягодами альпийские луга, идеальный температурный режим в летный период и достаточный снежный покров для создания горнолыжных баз в зимний период, горячие и целебные источники создают достаточную инвестиционную привлекательность района.

 Можно развивать традиционное отгонное животноводство для мелко-рогатого скота, более подходящего места тяжело представить. С развитием животноводства и выращивания лечебных трав и ягод возникает перспектива развития переработки этой продукции.

 Наличие разнообразных водных источников, наличие более 0,4 тыс. га земли, в полной мере пригодной для размещения инвестиционных объектов.

 Немаловажно и то, что в районе достаточно и даже в избытке и трудовые ресурсы.

Более двух тыс. человек не имеет оплачиваемой работы. 60% трудоспособного населения района охвачено только сезонной занятостью.

 Район имеет возможность для наращивания своего социально – экономического потенциала при создании необходимых условий для этого и финансовой поддержки со стороны республиканского центра.

 ***3.2. Динамика инвестиционного развития района***

 Объем и структура инвестиции в экономику МР «Цунтинский район» по источникам финансирования

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Годы | Всеготыс.руб. | Из общего объема инвестиций источники финансирования, тыс. руб. |
| Средство населения | Средство муниципального бюджета | Средство республиканского бюджета | Средство федерального бюджета |
| 2010 | 94273 | 14536 | 43168 | 16590 | 19979 |
| 2011 | 58344,2 | 12161,7 | 46182 | 10000 | - |
| 2012 | 122918 | - | 56476 | 66442 | - |
| 2013 | 141902 | 12950 | 7202 | 119666 | 2083 |
| 2014 | 107670 | 7162 | 27465 | 71521 | 1522 |
| 2015 | 154468 | 10712 | 14112 | 129634 | - |
| 2016 | 145227 | 25556 | 8671 | 111000 |  - |

 В последние годы за счет средств районного и республиканского бюджета инвестированы и введены в строй многие объекты социальной сферы:

2016 году объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования – 145227 тыс. рублей, что на 6% ниже показателя предыдущего года.

Объем инвестиций на душу населения – 10,9 тыс. рублей, что на 8,5% ниже показателя прошлого года .

Объем инвестиций в основной капитал по источникам финансирования – из федерального бюджета – 0 т.р. из республиканского бюджета – 111000 тыс. руб., из районного бюджета -5320тыс. руб. из местного бюджета АСП – 3351 т.р., и средства населения – 25556 т.р. В общем объеме инвестиций 0 % составляет доля федерального бюджета, из республиканского бюджета 76,4%, из рай.бюджета – 3,7 %из местного бюджета 2,3% и 17,6% средства населения.

Объем бюджетных средств выделенных на строительство и реконструкцию дорог в 2016 г. составил – 122 880,4 тыс. руб., в том числе, на реконструкцию автодороги Цебари-Шапих - Междуречье на участке км 0 – км 4 – 30 000 тыс. руб., на реконструкцию республиканской автомобильной дороги Агвали-Шаури-Кидеро на участке км 32,7 – км 35 – 19 000 тыс. рублей.

Реконструкция мостового перехода на 61 км автомобильной дороги Агвали-Шаури-Кидеро – 48 000 тыс. рублей.

На ремонт республиканской автодороги Тлядаль –Бежта-Кидеро на участке км 19 – км 22 – 14 000 тыс. руб.

На содержание автомобильных дорог республиканского значения Цунтинским ДЭП №41 израсходовано 6 886,4 тыс. рублей.

На содержание автомобильных дорог местного значения израсходовано 4 994 тыс. рублей.

С января 2016 года в районе функционирует МФЦ, здание которого построен инвестором.

Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного сообщения с административным центром муниципального района, в общей численности населения муниципального района 10 %.

В 2016 году выделенных финансовых средств в рамках Республиканской инвестиционной программы не было, хотя имеются строящие объекты: здание центральной районной больницы (2-я очередь) в с. Кидеро и школа-сад в с. Хутрах.

 В 2016 году продолжалась работа по строительству объектов социальной сферы, и были произведены расходы бюджетных средств муниципального образования на проектирование и строительство школы – сад в с. Цехок 5 000 тыс. руб.

 В настоящее время реализуемых частных инвестиционных проектов в районе два:

* строительство здания администрации в районном центре с. Цунта (ООО «Миг»);
* строительство торгово-офисного комплекса «Дидо-Асах» (ООО «Дидо-Асах).

 Определенная работа в районе проводится и по строительству жилых домов за счет индивидуальных средств населения:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **наименование** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** |
| **1** | Средство на социальное и индивидуальное строительство (тыс. руб.) | 14536 | 12161,7 | 0 | 12950 | 7162 | 10712 | 25556 |
|  **2** | Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет средств индивидуальных застройщиков (тыс. кв. м.) | 1,7 | 1,5 | 0 | 1,5 | 0,8 | 1,6 | 2,8 |

 ***3.3. Приоритетные направления инвестиционной политики***

- развитие производственной и социальной инфраструктуры района;

- дальнейшее развитие малого и среднего бизнеса – создание промышленных предприятий по переработке сельхозпродукции и выпуском новых видов конкурентоспособной продукции;

- закладка садов и дальнейшее повышение производства продуктов растениеводства и животноводства для обеспечения рабочих мест и восстановления объемов производства до перестроечного периода;

 - строительство объектов социальной инфраструктуры и коммунального хозяйства;

- создание производства изделий народных художественных промыслов;

- создание инфраструктуры туризма и санаторно-курортного лечения и отдыха.

***3.4. Инвестиционные предложения***

 Одна из важнейших задач, это строительство и реконструкция сети автомобильных дорог и мостов на территории района. Вот уже около 20 лет строят автодорогу Шаури – Эчеда, завершение которого дает возможность укоротить дорогу с республиканским центром до 40 км.

 Учитывая то, что в районе размещены и строятся объекты Федеральной Пограничной службы ФСБ Росси (5 погранзастав) есть необходимость включения строительства автодороги Шаури – Эчеда в Федеральную программу и ускорить ее сдачу в эксплуатацию.

 С учетом того, что в скором будущем до Ботлиха и Цумады завершается строительство газопроводяших магистралей, включить в эту программу и наш район, что повысит уровень и качество жизни населения, сохранит лес от дальнейшей вырубки на топку на нужды населения, учреждений и организаций района.

 По линии национального проекта «Развитие АПК» предусмотреть кредитование сельхоз кооперативов по заготовке и переработке мясо – молочной продукции, продукций растениеводства, лекарственного сырья и других видов.

 При условии финансовой поддержки республики имеется условие и необходимость строительства следующих объектов:

 - заготовительной базы по заготовке сельхоз продукции от населения и сельхозпроизводителей, особенно производство картофеля, наш картофель без ядохимикатов и пестицида, т.к. район единственный в России, где при возделывании, отсутствует колорадский жук.

 - мини цех по обработке мяса и выпуску мясных продуктов.

 - линия разлива горно-родниковой воды.

 - мини цех по заготовке и сушке лекарственных трав и ягод.

 - мини завод по обработке молока и выпуску молочных продуктов.

**4. Контактная информация:**

- Глава МР «Цунтинский район» - Магомединов Пахрудин Шахбанович, тел. 55-06-25, сотовый 8903-477-36-44.

- Зам. главы МР «Цунтинский район» - Тагиров Абдула Рамаевич, тел. 55-06-24, сотовый 8963-373-48-48.

-Зам. главы МР Начальник отдела экономики администрации МР «Цунтинский район» Магомедов Варис Рамазанович тел. 55-06-26, сотовый 8964-007-03-55



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**

 **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ЦУНТИНСКИЙ РАЙОН»**

**инд. 368412 Цунтинский район с. Кидеро**

**от 30.01.2017 №\_\_\_\_\_**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 5**

**Об утверждении инвестиционного паспорта**

**МР «Цунтинский районо»**

 В целях реализации закона Республики Дагестан от 15 июля 2011 года №38 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Дагестан до 2025 года» Совет МО «Цунтинский район» **п о с т а н о в л я е т:**

 1. Утвердить Инвестиционный паспорт МР «Цунтинский район» (приложение 9-ти листах)

 2. Заместителям главы МР «Цунтинский район» и начальникам отделов по курируемым направлениям обеспечить выполнение мероприятий, предусмотренных инвестиционным паспортом.

 3. В целях дальнейшего сотрудничества в данном направлении с министерством экономики и территориального развития РД и другими республиканскими структурами, ответственным контактным лицом назначить зам. главы МР-нач. отдела экономики – Магомедова Вариса Рамазановича.

 4. Отделу экономики МР «Цунтинский район» (В.Р. Магомедову), осуществлять ежеквартальный анализ инвестиционных проектов.

 5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

 **Глава МР П. Магомединов**

 **«Цунтинский район»**